

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На \_\_\_\_\_ 31 декабря 2023 года

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организация                    | ООО "Лизинг-Развитие"                                   |
| Учетный номер плательщика      | 193007680   |
| Вид экономической деятельности | финансовая аренда (лизинг)                              |
| Организационно-правовая форма  | общество с ограниченной ответственностью                |
| Орган управления               | юридическое лицо без ведомственной подчиненности        |
| Единица измерения              | тыс.руб.  |
| Адрес                          | 220019, г.Минск, ул.Лобанка, д.77, помещение 5 (4 этаж) |

|                  |  |
|------------------|--|
| Дата утверждения |  |
| Дата отправки    |  |
| Дата принятия    |  |

| Активы  | Код строки | На 31 декабря 2023 года | На 31 декабря 2022 года |
|---|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1   | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>   |            |                         |                         |
| Основные средства   | 110        | -                       | -                       |
| Нематериальные активы   | 120        | -                       | 1                       |
| Доходные вложения в материальные активы                                   | 130        | -                       | -                       |
| в том числе:  |            |                         |                         |
| инвестиционная недвижимость   | 131        | -                       | -                       |
| предметы финансовой аренды (лизинга)                                      | 132        | -                       | -                       |
| прочие доходные вложения в материальные активы                            | 133        | -                       | -                       |
| Вложения в долгосрочные активы  | 140        | -                       | -                       |
| Долгосрочные финансовые вложения  | 150        | -                       | -                       |
| Отложенные налоговые активы   | 160        | -                       | -                       |
| Долгосрочная дебиторская задолженность                                    | 170        | -                       | 118                     |
| Прочие долгосрочные активы  | 180        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу I</b>   | <b>190</b> | <b>-</b>                | <b>119</b>              |
| <b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>   |            |                         |                         |
| Запасы  | 210        | 140                     | -                       |
| в том числе:  |            |                         |                         |
| материалы   | 211        | -                       | -                       |
| животные на выращивании и откорме   | 212        | -                       | -                       |
| незавершенное производство  | 213        | -                       | -                       |
| готовая продукция и товары  | 214        | 140                     | -                       |
| товары отгруженные  | 215        | -                       | -                       |
| прочие запасы   | 216        | -                       | -                       |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации                       | 220        | -                       | -                       |
| Расходы будущих периодов  | 230        | -                       | -                       |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240        | -                       | -                       |
| Краткосрочная дебиторская задолженность                                   | 250        | 159                     | 369                     |
| Краткосрочные финансовые вложения   | 260        | -                       | -                       |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств                          | 270        | 7                       | 86                      |
| Прочие краткосрочные активы   | 280        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу II</b>  | <b>290</b> | <b>306</b>              | <b>455</b>              |
| <b>БАЛАНС</b>   | <b>300</b> | <b>306</b>              | <b>574</b>              |

| Собственный капитал и обязательства               | Код строки | На 31 декабря 2023 года | На 31 декабря 2022 года |
|---|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1   | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>                   |            |                         |                         |
| Уставный капитал                                  | 410        | 127                     | 127                     |
| Неоплаченная часть уставного капитала             | 420        | -                       | -                       |
| Собственные акции (доли в уставном капитале)      | 430        | -                       | -                       |
| Резервный капитал                                 | 440        | -                       | -                       |
| Добавочный капитал                                | 450        | -                       | -                       |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)      | 460        | (9)                     | 360                     |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода         | 470        |                         | -                       |
| Целевое финансирование                            | 480        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу III</b>                       | <b>490</b> | <b>118</b>              | <b>487</b>              |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                         |                         |
| Долгосрочные кредиты и займы                      | 510        | -                       | -                       |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520        | -                       | -                       |
| Отложенные налоговые обязательства                | 530        | -                       | -                       |
| Доходы будущих периодов                           | 540        | -                       | -                       |
| Резервы предстоящих платежей                      | 550        | -                       | -                       |
| Прочие долгосрочные обязательства                 | 560        | 1                       | 57                      |
| <b>ИТОГО по разделу IV</b>                        | <b>590</b> | <b>1</b>                | <b>57</b>               |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                         |                         |
| Краткосрочные кредиты и займы                     | 610        | -                       | -                       |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств     | 620        | -                       | -                       |
| Краткосрочная кредиторская задолженность          | 630        | 187                     | 30                      |
| в том числе:                                      |            |                         |                         |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям            | 631        | -                       | -                       |
| по авансам полученным                             | 632        | 1                       | 1                       |
| по налогам и сборам                               | 633        | 1                       | 28                      |
| по социальному страхованию и обеспечению          | 634        | -                       | -                       |
| по оплате труда                                   | 635        | 1                       | 1                       |
| по лизинговым платежам                            | 636        | -                       | -                       |
| собственнику имущества (учредителям, участникам)  | 637        | 184                     | -                       |
| прочим кредиторам                                 | 638        | -                       | -                       |
| Обязательства, предназначенные для реализации     | 640        | -                       | -                       |
| Доходы будущих периодов                           | 650        | -                       | -                       |
| Резервы предстоящих платежей                      | 660        | -                       | -                       |
| Прочие краткосрочные обязательства                | 670        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу V</b>                         | <b>690</b> | <b>187</b>              | <b>30</b>               |
| <b>БАЛАНС</b>                                     | <b>700</b> | <b>306</b>              | <b>574</b>              |

Директор

Главный бухгалтер

(подпись)

(подпись)

И.А.Герасимович

(инициалы, фамилия)

Н.М.Садовская

(инициалы, фамилия)

26 февраля 2024 г.

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
**за январь - декабрь 2023 года**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организация                    | ООО "Лизинг-Развитие"                                   |
| Учетный номер плательщика      | 193 007 680   |
| Вид экономической деятельности | финансовая аренда (лизинг)                              |
| Организационно-правовая форма  | общество с ограниченной ответственностью                |
| Орган управления               | юридическое лицо без ведомственной подчиненности        |
| Единица измерения              | тыс.руб.  |
| Адрес                          | 220019, г.Минск, ул.Лобанка, д.77, помещение 5 (4 этаж) |

| Наименование показателей  | Код строки | За январь - декабрь 2023 года | За январь - декабрь 2022 года |
|---|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 2          | 3                             | 4                             |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг                                    | 010        | 25                            | 97                            |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг                              | 020        |                               |                               |
| Валовая прибыль   | 030        | 25                            | 97                            |
| Управленческие расходы  | 040        | (28)                          | (29)                          |
| Расходы на реализацию   | 050        | -                             | -                             |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг                           | 060        | (3)                           | 68                            |
| Прочие доходы по текущей деятельности   | 070        | 1                             | 1                             |
| Прочие расходы по текущей деятельности  | 080        | (1)                           | (89)                          |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности  | 090        | (3)                           | (20)                          |
| Доходы по инвестиционной деятельности   | 100        | -                             | 285                           |
| В том числе:  |            |                               |                               |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов  | 101        | -                             | 285                           |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций                                  | 102        |                               | -                             |
| проценты к получению  | 103        |                               |                               |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности  | 104        | -                             | -                             |
| Расходы по инвестиционной деятельности  | 110        | -                             | (181)                         |
| в том числе:  |            |                               |                               |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111        | -                             | (181)                         |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности   | 112        |                               |                               |
| Доходы по финансовой деятельности   | 120        | 80                            | 386                           |
| в том числе:  |            |                               |                               |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 121        | 80                            | 386                           |
| прочие доходы по финансовой деятельности  | 122        | -                             | -                             |
| Расходы по финансовой деятельности  | 130        | (96)                          | (385)                         |
| в том числе:  |            |                               |                               |
| проценты к уплате   | 131        |                               | (9)                           |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 132        | (96)                          | (376)                         |
| прочие расходы по финансовой деятельности   | 133        | -                             | -                             |

| Наименование показателей  | Код строки | За январь - декабрь 2023 года | За январь - декабрь 2022 года |
|---|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 2          | 3                             | 4                             |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности                          | 140        | (16)                          | 105                           |
| Прибыль (убыток) до налогообложения   | 150        | (19)                          | 85                            |
| Налог на прибыль  | 160        |                               | (15)                          |
| Изменение отложенных налоговых активов  | 170        | -                             | -                             |
| Изменение отложенных налоговых обязательств   | 180        | -                             | -                             |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)                                | 190        | -                             | -                             |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)                                       | 200        | -                             | -                             |
| Чистая прибыль (убыток)   | 210        | (19)                          | 70                            |
| Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 220        | -                             | -                             |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)                 | 230        | -                             | -                             |
| Совокупная прибыль (убыток)   | 240        | (19)                          | 70                            |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 250        | -                             | -                             |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 260        | -                             | -                             |

Директор

Главный бухгалтер

26 февраля 2024 г.



И.А.Герасимович

(инициалы, фамилия)

Н.М. Садовская

(инициалы, фамилия)





| Наименование показателей       | Код строки | Уставный капитал | Неоплаченная часть уставного капитала | Собственные акции (доли в уставном капитале) | Резервный капитал | Добавочный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Чистая прибыль (убыток) | Итого |
|--------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------------------|--|-------------------------|-------|
| 1                              | 2          | 3                | 4                                     | 5  | 6                 | 7                  | 8  | 9                       | 10    |
| Изменение уставного капитала   | 170        | -                | -                                     | -  | -                 | -                  | -  | -                       | -     |
| Изменение резервного капитала  | 180        | -                | -                                     | -  | -                 | -                  | -  | -                       | -     |
| Изменение добавочного капитала | 190        | -                | -                                     | -  | -                 | -                  | -  | -                       | -     |
| Остаток на 31.12.2023 г.       | 200        | 127              | -                                     | -  | -                 | -                  | (9)  | -                       | 118   |

Руководитель

Главный бухгалтер

26 февраля 2024 г.



(подпись)

(подпись)

И.А.Герасимович

(инициалы, фамилия)

Н.М. Садовская

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
**за январь - декабрь 2023 года**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организация                    | ООО "Лизинг-Развитие"                                   |
| Учетный номер плательщика      | 193007680   |
| Вид экономической деятельности | финансовая аренда (лизинг)                              |
| Организационно-правовая форма  | общество с ограниченной ответственностью                |
| Орган управления               | юридическое лицо без ведомственной подчиненности        |
| Единица измерения              | тыс.руб.  |
| Адрес                          | 220019, г.Минск, ул.Лобанка, д.77, помещение 5 (4 этаж) |

| Наименование показателей  | Код строки | За январь - декабрь 2023 года | За январь - декабрь 2022 года |
|---|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 2          | 3                             | 4                             |
| <b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>  |            |                               |                               |
| Поступило денежных средств – всего  | 020        | 197                           | 482                           |
| В том числе:  |            |                               |                               |
| от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг  | 021        | 170                           | 477                           |
| от покупателей материалов и других запасов  | 022        | -                             | -                             |
| роялти  | 023        | -                             | -                             |
| прочие поступления  | 024        | 27                            | 5                             |
| Направлено денежных средств – всего   | 030        | (276)                         | (367)                         |
| В том числе:  |            |                               |                               |
| на приобретение запасов, работ, услуг   | 031        | (7)                           | (221)                         |
| на оплату труда   | 032        | (175)                         | (10)                          |
| на уплату налогов и сборов  | 033        | (68)                          | (106)                         |
| на прочие выплаты   | 034        | (26)                          | (30)                          |
| Результат движения денежных средств по текущей деятельности                                       | 040        | (79)                          | 115                           |
| <b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>                                   |            |                               |                               |
| Поступило денежных средств – всего  | 050        | -                             | 216                           |
| В том числе:  |            |                               |                               |
| от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов             | 051        | -                             | 215                           |
| возврат предоставленных займов  | 052        | -                             | -                             |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций  | 053        | -                             | -                             |
| проценты  | 054        | -                             | 1                             |
| прочие поступления  | 055        | -                             | -                             |
| Направлено денежных средств – всего   | 060        | -                             | -                             |
| В том числе:  |            |                               |                               |
| на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 061        | -                             | -                             |
| на предоставление займов  | 062        | -                             | -                             |
| на вклады в уставный капитал других организаций   | 063        | -                             | -                             |
| прочие выплаты  | 064        | -                             | -                             |
| Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности                                | 070        | -                             | 216                           |

| Наименование показателей   | Код строки | За январь - декабрь 2023 года | За январь - декабрь 2022 года |
|--|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1  | 2          | 3                             | 4                             |
| <b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>                              |            |                               |                               |
| Поступило денежных средств – всего   | 080        | -                             | -                             |
| В том числе:   |            |                               |                               |
| кредиты и займы  | 081        | -                             | -                             |
| от выпуска акций   | 082        | -                             | -                             |
| вклады собственника имущества (учредителей, участников)                                  | 083        | -                             | -                             |
| прочие поступления   | 084        |                               |                               |
| Направлено денежных средств – всего  | 090        | -                             | (304)                         |
| В том числе:   |            |                               |                               |
| на погашение кредитов и займов   | 091        |                               | (292)                         |
| на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации        | 092        | -                             | -                             |
| на выплаты процентов   | 093        | -                             | (12)                          |
| на лизинговые платежи  | 094        | -                             | -                             |
| прочие выплаты   | 095        | -                             | -                             |
| Результат движения денежных средств по финансовой деятельности                           | 100        | -                             | (304)                         |
| Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности | 110        | (79)                          | 27                            |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г.                | 120        | 86                            | 59                            |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.                | 130        | 7                             | 86                            |
| Влияние изменений курсов иностранных валют   | 140        | -                             | -                             |

Руководитель

Главный бухгалтер



И.А.Герасимович  
(инициалы, фамилия)

Н.М.Садовская  
(инициалы, фамилия)

26 февраля 2024 г.

**РАСЧЕТ**  
стоимости чистых активов организации

ООО "Лизинг-Развитие"

на 31 декабря 2023 года

| N<br>п/п | Наименование показателей  | На 31 декабря 2023 года | На 31 декабря 2022 года |
|----------|---|-------------------------|-------------------------|
| 1        | 2   | 3                       | 4                       |
| 1        | <b>АКТИВЫ</b>   |                         |                         |
|          | В том числе:  | -                       | 119                     |
| 1.1      | долгосрочные активы   |                         |                         |
|          | в том числе:  | -                       | -                       |
| 1.1.1    | основные средства   |                         |                         |
| 1.1.2    | нематериальные активы   | -                       | 1                       |
| 1.1.3    | доходные вложения в материальные активы                                   | -                       | -                       |
| 1.1.4    | вложения в долгосрочные активы  | -                       | -                       |
| 1.1.5    | долгосрочные финансовые вложения  | -                       | -                       |
| 1.1.6    | отложенные налоговые активы   | -                       | -                       |
| 1.1.7    | долгосрочная дебиторская задолженность                                    | -                       | 118                     |
| 1.1.8    | прочие долгосрочные активы  | -                       | -                       |
| 1.2      | краткосрочные активы  | 306                     | 455                     |
|          | в том числе:  | 140                     | -                       |
| 1.2.1    | запасы  |                         |                         |
| 1.2.2    | долгосрочные активы, предназначенные для реализации                       | -                       | -                       |
| 1.2.3    | расходы будущих периодов  | -                       | -                       |
| 1.2.4    | налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | -                       | -                       |
| 1.2.5    | краткосрочная дебиторская задолженность                                   | 159                     | 369                     |
| 1.2.6    | краткосрочные финансовые вложения   | -                       | -                       |
| 1.2.7    | денежные средства и их эквиваленты  | 7                       | 86                      |
| 1.2.8    | прочие краткосрочные активы   | -                       | -                       |
| 2        | <b>АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)</b>            | 306                     | 574                     |

|       |   |     |     |
|-------|---|-----|-----|
| 3     | <b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>  |     |     |
| 3.1   | В том числе:<br>долгосрочные обязательства                                    | 1   | 57  |
| 3.1.1 | в том числе:<br>долгосрочные кредиты и займы                                  | -   | -   |
| 3.1.2 | долгосрочные обязательства по<br>лизинговым платежам                          | -   | -   |
| 3.1.3 | отложенные налоговые<br>обязательства   | -   | -   |
| 3.1.4 | доходы будущих периодов   | -   | -   |
| 3.1.5 | резервы предстоящих платежей  | -   | -   |
| 3.1.6 | прочие долгосрочные обязательства   | 1   | 57  |
| 3.2   | краткосрочные обязательства,<br>в том числе:                                  | 187 | 30  |
| 3.2.1 | краткосрочные кредиты и займы   | -   | -   |
| 3.2.2 | краткосрочная часть долгосрочных<br>обязательств                              | -   | -   |
| 3.2.3 | краткосрочная кредиторская<br>задолженность                                   | 187 | 30  |
| 3.2.4 | обязательства, предназначенные для<br>реализации                              | -   | -   |
| 3.2.5 | доходы будущих периодов   | -   | -   |
| 3.2.6 | резервы предстоящих платежей  | -   | -   |
| 3.2.7 | прочие краткосрочные<br>обязательства   | -   | -   |
| 4     | <b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА,<br/>принимаемые к расчету<br/>(строка 3.1 + строка 3.2)</b> | 188 | 87  |
| 5     | Стоимость чистых активов<br>(строка 2 - строка 4)                             | 118 | 487 |

Руководитель

Главный бухгалтер



И.А.Герасимович

(инициалы, фамилия)

Н.М.Садовская

(инициалы, фамилия)

26 февраля 2024 г.

**ПРИМЕЧАНИЯ**  
**к бухгалтерской отчетности**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«Лизинг-Развитие»**  
**за 2023 год.**

*Краткая характеристика деятельности предприятия*

Общество с ограниченной ответственностью «Лизинг-Развитие» зарегистрировано Минским горисполкомом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей решением от 12 декабря 2017 г. за №193007680.

По состоянию на 31.12.2022 г. участниками ООО «Лизинг-Развитие» являются:

- ООО «Лизинг-Ресурс», зарегистрировано Минским горисполкомом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей решением от 01 июля 2011 г. за №191682214.

Руководителями ООО «Лизинг-Развитие» в 2022 г. являлись:

- директор с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. – Герасимович Иван Анатольевич.

Уставный фонд предприятия сформирован полностью и составляет 127 000,00 (Сто двадцать семь тысяч белорусских рублей 00 копеек).

В 2018 г. Общество внесено в Реестр лизинговых организаций за номером 10142 (Свидетельство НБ РБ №143 от 09.08.18 г.).

У предприятия нет дочерних и зависимых обществ, филиалов, представительств.

ООО «Лизинг-Развитие» имеет самостоятельный баланс, зарегистрировано в качестве налогоплательщика в ИМНС по Фрунзенскому району г.Минска №1, является плательщиком обязательных платежей в ФСЗН и выступает в качестве страхователя по обязательному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в БРУСП «Белгосстрах».

Предприятие ведет бухгалтерский учет и представляет статистическую отчетность в органы статистики в порядке, установленном в Республике Беларусь, предоставляет данные в налоговые органы и несет ответственность за их достоверность.

Финансовый год предприятия совпадает с календарным годом. Руководство бухгалтерским учетом осуществляет главным бухгалтером.

Аффилированным лицом ООО «Лизинг-Развитие» в 2023 г. являлось ООО «Лизинг-Ресурс». С ООО «Лизинг-Ресурс» заключен договор субаренды помещения №1-2019 от 05.12.2019г., сумма расхода по договору субаренду составила 6,7 тыс.бел.руб.

В отчетном периоде ООО «Лизинг-Развитие» осуществляло текущую и финансовую деятельность.

---

Основным видом хозяйственной деятельности в отчетном периоде является:

1) Финансовый лизинг (код группировки - 64910).

По итогам 2023 года удельный вес выручки за минусом налогов и сборов по финансовому лизингу составляет 96,0 % (24 тыс. бел. руб), сдача активов в аренду составляет 4,0 % (1 тыс.руб.)

Убыток от текущей деятельности составил 3 тыс. бел. руб.

Убыток от финансовой деятельности составил 16 тыс. бел.руб.

Общая сумма убытка, полученного за 2023 года, составила 19 тыс. бел. руб.

Колебания курсов валют послужила основной причиной возникновения убытка в 2023 году.

#### Краткое описание существенных элементов учетной политики

На балансе предприятия числятся основные средства: ПЭВМ Teta Amaze (AMD, 4GB, SSD, ATX). Данному основному средству присвоен шифр: машины и оборудование. Введено в эксплуатацию 13.09.2019 г. амортизация по данному ОС начислялась линейным способом.

На балансе предприятия числятся нематериальные активы: Веб-сайт <http://liraz.by> – введен в эксплуатацию 30.04.2019 г.; Программа "1С:ERP Управление предприятием-лизингодателем 3" и Программа "Экономика-софт: Зарплата 3.0" - введены в эксплуатацию 01.02.2019 г.

Запасы (сырьё, материалы, комплектующие изделия, запасные части и т.д.) при поступлении отражались на счете 10 «Материалы» по фактической стоимости и переносились на затраты по производству и реализации работ, услуг, расходы на реализацию товаров в размере 100 процентов стоимости предметов при передаче их со складов в эксплуатацию.

Дебиторская задолженность на 31.12.2023 г.

Краткосрочная дебиторская задолженность на 31.12.2023 г. составила 159 тыс.бел.руб.

В отчетном периоде предприятием кредиты и займы не получались.

Краткосрочная кредиторская задолженность на 31.12.2023 г. составила 187 тыс.бел.руб., в том числе по выплате дивидендов участникам общества 184 тыс.руб.

Состав прочих доходов и расходов.

К прочим доходам по текущей деятельности за отчетный период относятся: прочие доходы от текущей деятельности – 1 тыс.бел.руб.

К прочим расходам по текущей деятельности за отчетный период относятся: списание госпошлины за подачу исковых заявлений– 1 тыс.бел. руб.

К доходам по финансовой деятельности за отчетный период относятся: курсовые разницы – 80 тыс.бел.руб.

К расходам по финансовой деятельности относятся: курсовые разницы – 96 тыс.бел.руб., Резервы не создавались.

#### Аналитическая часть

Расчет аналитических показателей, характеризующих финансовое состояние ООО «Лизинг-Развитие», структуру его баланса и прибыли, выполнен в соответствии с указаниями Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Индивидуальная бухгалтерская отчетность", утвержденный постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 12.12.2016 г. N 104 с использованием предусмотренных в приложениях к вышеназванной Инструкции аналитических форм.

Анализ структуры актива баланса приведен в Приложении №1 к пояснительной записке.

Анализ структуры пассива бухгалтерского баланса приведен в Приложении №2 к пояснительной записке.

Собственный капитал составил 118 тыс.бел.руб.

Директор

Главный бухгалтер

26 февраля 2024 г.



И.А.Герасимович

Н.М.Садовская

Анализ структуры разделов I и II бухгалтерского баланса

| №<br>п/п | Наименование статей баланса организации  | Показатель бухгалтерского баланса      |                    |  |                     |  |                         |
|----------|--|--|--------------------|--|---------------------|--|-------------------------|
|          |  | На 31 декабря 2023 года                |                    | На 31 декабря 2022 года                |                     | прирост (+),<br>снижение (-)           |                         |
|          |  | абсолютная<br>величина,<br>тыс. рублей | удельный<br>вес, % | абсолютная<br>величина,<br>тыс. рублей | удель-ный<br>вес, % | абсолютная<br>величина,<br>тыс. рублей | удель-<br>ный вес,<br>% |
| 1        | 2  | 3                                      | 4                  | 5                                      | 6                   | 7                                      | 8                       |
| 1        | <b>Долгосрочные активы (строка 190):</b>   | -                                      | 0,0%               | 119                                    | 20,7%               | - 119                                  | -20,7%                  |
| 1.1      | основные средства (строка 110)   | -                                      | 0,0%               | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 1.2      | нематериальные активы (строка 120)   | -                                      | 0,0%               | 1                                      | 0,2%                | - 1                                    | -0,2%                   |
| 1.3      | доходные вложения в материальные активы (строка 130)                                   | -                                      | 0,0%               | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 1.4      | вложения в долгосрочные активы (строка 140):   | -                                      | 0,0%               | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 1.5      | долгосрочные финансовые вложения (строка 150)  | -                                      | 0,0%               | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 1.6      | отложенные налоговые активы (стр. 160)   | -                                      | 0,0%               | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 1.7      | долгосрочная дебиторская задолженность (стр. 170)                                      | -                                      | 0,0%               | 118                                    | 20,6%               | - 118                                  | -20,6%                  |
| 1.8      | прочие долгосрочные активы (стр. 180)  | -                                      | 0,0%               | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 2        | <b>Краткосрочные активы (строка 290):</b>  | 306                                    | 100,0%             | 455                                    | 79,3%               | - 149                                  | 20,7%                   |
| 2.1      | запасы (строка 210):   | 140                                    | 45,8%              | -                                      | 0,0%                | 140                                    | 45,8%                   |
| 2.2      | долгосрочные активы, предназначенные для реализации (строка 220)                       | -                                      | 0,0%               | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 2.3      | расходы будущих периодов (строка 230)  | -                                      | 0,0%               | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 2.4      | налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам (строка 240) | -                                      | 0,0%               | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 2.5      | краткосрочная дебиторская задолженность (строка 250)                                   | 159                                    | 52,0%              | 369                                    | 64,3%               | - 210                                  | -12,3%                  |
| 2.6      | краткосрочные финансовые вложения (строка 260)   | -                                      | 0,0%               | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 2.7      | денежные средства и их эквиваленты (строка 270)  | 7                                      | 2,3%               | 86                                     | 15,0%               | - 79                                   | -12,7%                  |
| 2.8      | прочие краткосрочные активы (строка 280)   | -                                      | 0,0%               | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
|          | <b>Баланс (строка 300)</b>   | <b>306</b>                             | <b>100,0%</b>      | <b>574</b>                             | <b>100,0%</b>       | <b>- 268</b>                           | <b>X</b>                |

Анализ структуры разделов III - V бухгалтерского баланса

| № п/п | Наименование статей баланса организации                    | Показатель бухгалтерского баланса      |                         |  |                     |  |                         |
|-------|--|--|-------------------------|--|---------------------|--|-------------------------|
|       |  | На 31 декабря 2023 года                |                         | На 31 декабря 2022 года                |                     | прирост (+),<br>снижение (-)           |                         |
|       |  | абсолютная<br>величина,<br>тыс. рублей | удель-<br>ный вес,<br>% | абсолютная<br>величина,<br>тыс. рублей | удель-ный<br>вес, % | абсолютная<br>величина,<br>тыс. рублей | удель-<br>ный вес,<br>% |
| 1     | 2  | 3                                      | 4                       | 5                                      | 6                   | 7                                      | 8                       |
| 1     | Собственный капитал (строка 490)                           | 118                                    | 38,6%                   | 487                                    | 84,8%               | - 369                                  | -46,3%                  |
| 2     | Долгосрочные обязательства (строка 590):                   | 1                                      | 0,3%                    | 57                                     | 9,9%                | - 56                                   | -9,6%                   |
| 3     | Краткосрочные обязательства (строка 690):                  | 187                                    | 61,1%                   | 30                                     | 5,2%                | 157                                    | 55,9%                   |
| 3.1   | краткосрочные кредиты и займы (строка 610)                 | -                                      | 0,0%                    | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 3.2   | краткосрочная часть долгосрочных обязательств (строка 620) | -                                      | 0,0%                    | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 3.3   | краткосрочная кредиторская задолженность (строка 630):     | 187                                    | 61,1%                   | 30                                     | 5,2%                | 157                                    | 55,9%                   |
| 3.3.1 | по налогам и сборам (стр. 633)                             | 1                                      | 0,3%                    | 28                                     | 4,9%                | - 27                                   | -4,6%                   |
| 3.3.2 | по социальному страхованию и обеспечению (стр. 634)        | -                                      | 0,0%                    | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 3.4   | обязательства, предназначенные для реализации (строка 640) | -                                      | 0,0%                    | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 3.5   | доходы будущих периодов (строка 650)                       | -                                      | 0,0%                    | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 3.6   | резервы предстоящих платежей (стр. 660)                    | -                                      | 0,0%                    | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
| 3.7   | прочие краткосрочные обязательства (стр. 670)              | -                                      | 0,0%                    | -                                      | 0,0%                | -                                      | 0,0%                    |
|       | <b>Баланс (строка 700)</b>                                 | <b>306</b>                             | <b>100,0%</b>           | <b>574</b>                             | <b>100,0%</b>       | <b>- 268</b>                           | <b>X</b>                |